



SENARAI SEMAK

DOKUMEN-DOKUMEN YANG PERLU DIKEMUKAKAN BAGI PERMOHONAN MEMAJUKAN TANAH-TANAH KERAJAAN NEGERI PAHANG

1. Borang Permohonan/Cetakan Permohonan *Online* Projek Pelaburan Tanah Perbadanan Setiausaha Kerajaan (2 Salinan).
2. Kertas Cadangan Projek yang Disediakan Mengikut Format Bagi Projek-Projek Pelaburan Di Atas Tanah Kerajaan (20 Salinan).
Syarikat dikehendaki mengemukakan satu sahaja kertas kerja semasa membuat permohonan di mana baki kertas kerja akan diminta apabila semakan telah dibuat oleh pegawai BPEN.
3. M & A (*Companies Act*) 1965.
4. Borang 24 (*Allotment Of Shares*).
5. Borang 49 (*Directors, Managers And Secretaries*).
6. Laporan Tahunan Syarikat dan Penyata Akaun yang Diaudit Bagi Syarikat Atau Mana-mana Syarikat Bersekutu Bagi 3 Tahun Berturut-turut.
7. Profil Syarikat (*Company's Profile*).
8. Penentuan Lokasi yang Dipohon (Daerah). Pelan Mestilah yang Diperolehi Daripada Pejabat Daerah dan Tanah yang Berkenaan.

Pelan:-
 - i) Pelan Lokasi / Pelan Kunci.
(Pelan yang menunjukkan jalan utama)
 - ii) Pelan Topo Berskala 1:50 000.

9. Pengesahan Modal Syarikat:-

i) Modal Berbayar Hendaklah Tidak Kurang Daripada RM 100,000.00 (Kategori Pertanian).

ii) Modal Berbayar Hendaklah Tidak Kurang Daripada RM 500,000.00 (Kategori Bangunan, Industri, dan Pelancongan)

*** Permohonan daripada syarikat yang mempunyai modal berbayar RM2.00 atau syarikat yang baru ditubuhkan (tiada *track-record*) akan ditolak ringkas.**

10. Penyata Akaun Bank serta Surat Sokongan Bank.

11. Carian:-

i) Carian Rasmi di Pejabat Tanah Berkenaan Bagi Menentukan Status Tanah yang Dipohon.

ii) Carian / Semakan Perancangan dan Zoning Perkawasan di Jabatan Perancang Bandar dan Desa (JPBD) untuk Mengenalpasti Zoning Tapak yang Dipohon.

12. Bayaran Proses Permohonan Tanah:-

*** Bayaran proses perlu dijelaskan apabila kertas kerja telah disemak dan berada di dalam keadaan yang memuaskan.**

a) Kategori Pertanian

i) RM300.00 Bagi 100 Ekar Pertama atau Sebahagian Daripadanya.

ii) RM100.00 Bagi Tiap-tiap 100 Ekar Berikutnya atau Sebahagian Daripadanya.

b) Kategori Bangunan

i) RM500.00 Bagi 100 Ekar Pertama atau Sebahagian Daripadanya.

ii) RM100.00 Bagi Tiap-tiap 100 Ekar Berikutnya atau Sebahagian Daripadanya.

c) Kategori Industri

i) RM500.00 Bagi 100 Ekar Pertama atau Sebahagian Daripadanya.

ii) RM100.00 Bagi Tiap-tiap 100 Ekar Berikutnya atau Sebahagian Daripadanya.

d) Kategori Pelancongan



- i) RM500.00 Bagi 100 Ekar Pertama atau Sebahagian Daripadanya.
- ii) RM100.00 Bagi Tiap-tiap 100 Ekar Berikutnya atau Sebahagian Daripadanya.

Bayaran Hendaklah Dibuat Secara **BANK DRAF/KIRIMAN WANG POS** Atas Nama **YB.SETIAUSAHA KERAJAAN PAHANG**.

Borang Permohonan dan Dokumen yang Lengkap hendaklah dihantar ke alamat berikut:

**URUSETIA
JAWATANKUASA TEKNIKAL PELABURAN
BAHAGIAN PERANCANG EKONOMI NEGERI
TINGKAT 4, WISMA SRI PAHANG
25929 KUANTAN
PAHANG DARUL MAKMUR**

Nota:

Sekiranya maklumat-maklumat yang dikehendaki ini tidak lengkap maka permohonan yang dikemukakan akan ditolak ringkas